



**PLAN LOCAL D'URBANISME**

- REVISION APPROUVEE PAR DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL LE 9 DECEMBRE 2011
- MODIFICATION SIMPLIFIEE APPROUVEE PAR DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL LE 24 JANVIER 2013
- MODIFICATION N°2 APPROUVEE PAR DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL LE 14 DECEMBRE 2016

**PLAN DE ZONAGE**  
**PLANCHE 07**

Echelle : 1 / 2 500°

- Limite communale
- Limite de zone
- Espace Boisé Classé (L130-1 CU)
- Emplacement réservé - n° d'opération (L123.1-8 CU)
- ▨ Bois, haies, alignements d'arbres (L. 123.1-7 CU)
- Haie à conserver ou à créer
- ..... Lisière paysagère
- ++++ Traitement paysager
- ▨ Site archéologique
- \* Intérêt patrimonial
- Voie verte
- Liaison douce existante
- Liaison douce projetée (L123.1-6 CU)
- Marge de recul
- Zone de bruit
- Zones de maîtrise de l'urbanisation M1 et M2
- △ Péri mètres de protection des captages d'eau de Kerbotin et Lihanteu
- ▽ Péri mètre de protection rapprochée
- ▨ Zone sensible de Kerbotin
- ▨ Zone sensible de Lihanteu

**Liste des emplacements réservés**

N° DE L'OPERATION	VOIRIE	BENEFICIAIRE	LARGEUR (en m)	SURFACE (en m²)
1.1	Aménagement du carrefour	Commune		30
1.2	Accès	Commune		680
1.3	Voie et tronçon piétonne rue de Beauvallet	Commune		580
1.4	Elargissement de la rue Jacques Siret et liaison piétonne	Commune		5
N° DE L'OPERATION	LIANSONS PÉTONNES	BENEFICIAIRE	LARGEUR (en m)	SURFACE (en m²)
2.1	Voie verte Nord Sud	Commune	5-15	
2.2	Liaison piétonne Mangonnetec	Commune	5	
2.3	Contribuée piétonne Coedigo	Commune	5	31
2.5	Liaison piétonne à Triéval	Commune	5	
2.6	Liaison piétonne Coedigo-Kerbotin	Commune	5	
2.7	Liaison piétonne Coedigo-Feris	Commune	5	
2.8	Liaison piétonne de La Tère Rouge à la RD 135	Commune	5-15	
2.9	Liaison piétonne de La Gare à Lescaon	Commune	5	
2.10	Liaison piétonne de Landres de Saint-Michel	Commune	5	
2.11	Liaison piétonne de Kerbotin au Petit Rulliac	Commune	5	
2.12	Liaison piétonne de Le Guennec à La Guennec	Commune	5-15	
2.13	Liaison piétonne de Le Guillennec à Lescaon	Commune	5	
2.14	Liaison piétonne de Guennec à Lescaon	Commune	5-15	
2.15	Liaison piétonne de Lescoudec au Moulin de Poular	Commune	5-15	
2.16	Liaison piétonne de Kerocard à Lescoudec	Commune	5	
2.17	Liaison piétonne de Loc à Kerador	Commune	15	
2.18	Liaison piétonne à Saint-Michel	Commune	5	
2.19	Liaison piétonne de Leablanec à Rulliac	Commune	5	
2.20	Liaison piétonne de Loc à Kerador	Commune	5	
2.21	Liaison piétonne au Parc Sily	Commune	5	
2.22	Liaison piétonne à Pont Sily	Commune	15	
2.23	Liaison piétonne de Kermelin au Champ des Oiseaux	Commune	5	
2.24	Liaison piétonne de Lescaon à Lescaon	Commune	5	
2.25	Liaison de Poular Sud à la RD 135	Commune	5	
2.26	Liaison piétonne de Serval au Hameau de St-Michel	Commune	5	
2.27	Liaison piétonne de Lescaon à Rulliac	Commune	5	
2.28	Liaison piétonne de Lescaon à Lescaon	Commune		28
2.29	Liaison piétonne rue de Beauvallet	Commune		
N° DE L'OPERATION	EQUIPEMENTS COLLECTIFS	BENEFICIAIRE	LARGEUR (en m)	SURFACE (en m²)
4.1	Nouveau cimetière à Kerocard	Commune		28 000
4.3	Plans d'eau - Couverture de toits à Kerocard	Commune		11 500
4.4	Extension de la Station d'épuration à La Tère Rouge	Commune		16 500
4.5	Equipements de sports et de loisirs à Kerocard	Commune		64 000
N° DE L'OPERATION	ESPACES VERTS	BENEFICIAIRE	LARGEUR (en m)	SURFACE (en m²)
5.1	Espace vert - Espace public à Kerocard	Commune		12 800

